附件1：

**西安工商学院“泾野科创园”众创空间入驻申请表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 工作室名称（或企业名称） |  |
| 行业类别 | □制造业 □信息传输、软件和信息技术服务业 □文化、体育和娱乐业 □科学研究和技术服务业 □教育 □其他  |
| 创业者类别 | □创业计划团队 □创业实践团队 □初创企业 |
| 项目团队/企业负责人基本情况 | 负责人 |  | 政治面貌 |  |
| 出生年月 |  | 联系方式 |  |
| 学院 |  | 年级 |  |
| 专业 |  | 毕业时间 |  |
| 核心团队成员信息 | 姓 名 | 学院年级 | 专业 | 联系电话 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 项目指导教师 | 姓 名 |  | 联系方式 |  |
| 场地需求 | □独立工作室（）间 □固定工位（ ）个  |
| 是否已注册 |  | 注册时间 |  |
| 企业法人 |  | 注册地址 |  |
| 注册企业名称 |  |
| 注册类型 | □科研机构 □企业 □社会团体 □其他 |
| 项目/企业介绍（500字以内） |   |
| 创业计划书或项目可行性报告 | 另附 |
| 指导教师意见 | 签字： 年 月 日 |
| 项目负责人所在二级学院审核意见 | 签字（公章）年 月 日 |
| 创新创业教育中心审核意见 | 签字（公章） 年 月 日 |
| 众创空间入驻评审小组审核意见 |  组长签字：  年 月 日  |

备注：此表一式二份，双面打印。

附件2-1：

|  |  |
| --- | --- |
| 协议编号 |  |

**西安工商学院“泾野科创园”众创空间入驻协议**

（企业适用）

甲方：西安工商学院创新创业教育中心

乙方：

西安工商学院学院创新创业教育中心（以下简称“甲方”）与 （以下简称“乙方”）经过协商，甲方同意乙方入驻西安工商学院“泾野科创园”众创空间（以下简称“泾野科创园”） 工作室（ 工位），自 年 月 日至\_\_\_\_ \_年 月 日，**使用期限 年，保证金1000元，缴纳管理费 元。管理费按年收取。**为实现甲方的规范化管理，更好的助力乙方实现创业成果转化，双方就有关泾野科创园管理过程中的问题达成如下协议，共同遵守。

1. 权利和义务
2. 甲方的权利

乙方企业入驻众创空间，甲方有权按照《西安工商学院“泾野科创园”管理办法》对其进行监管。

对入驻的 企业（社会统一信用代码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）,法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式 ， 进行有效监管。

1. 甲方的义务
2. 向乙方提供入驻场地及员工工位，提供无线WiFi全覆盖。本工作室包含办公设施 人位办公桌 张，办公椅 把，三门柜 个，其他 。
3. 不干涉乙方的正常工作和活动，协助解决入驻期间的管理问题。
4. 乙方的权利
5. 乙方有权依法维护自己的合法权益，对入驻项目自主从事研究、开发、生产和销售的权益。
6. 对园区的日常管理，有权提出合理性的建议。
7. 乙方有权使用甲方提供的公共办公设施。
8. 乙方的义务
9. 乙方应认真履行与甲方签订的入驻协议及遵守西安工商学院“泾野科创园”众创空间管理办法。
10. 乙方应配合甲方对其创业项目的监督和检查工作，共同推进“泾野科创园”内各项工作的开展。
11. 乙方不得在“泾野科创园”内从事与申请项目无关的活动，或将该办公场地转租给他人。
12. 乙方应自觉维护公共办公区域的正常工作秩序，爱护桌椅设备，注意保持公共卫生。
13. 自愿接受甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的管理办法。
14. 乙方应每季度向甲方书面报告项目实施情况及盈利情况，接受甲方的考核检查；每三个月向甲方上交季度总结和第二季度计划，接受每季度的考核。
15. 配合甲方日常各项工作的开展。
16. 协议的变更、解除或终止
17. 本协议双方签字后即具有法律约束力，不得随意变更或解除。本协议需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
18. 本协议在履行期间，如国家有关政策有重大调整时，双方任何一方利益受到重大影响，受影响一方可以提出变更或解除本协议。
19. 在本协议有效期内，因甲方违反其职责，导致乙方无法实施原入驻创业团队的计划和目标的，乙方有权提前终止协议，但乙方需提前10天提出终止协议的要求。
20. 本协议规定的入驻期满，双方的权利、义务履行完毕后，本协议自行终止。
21. 乙方在入驻协议期满后，可向甲方申请延长入驻期，经甲方批准同意后，双方需重新签订新的入驻协议。
22. 在本协议有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本协议并收回乙方办公场地和乙方在孵化期内享受的服务费减免等优惠：
23. 创新活动违反国家、地方法律法规的；
24. 创新活动违法学校、“泾野科创园”管理规定的；
25. 未办理相关手续，私自转租给其他经营者的；
26. 企业法人（团队第一负责人）违反法律或校规校纪受到记过及以上处分的；
27. 连续两次定期考核结果为不合格的。
28. 违约责任
29. 双方应全面认真的履行本协议的各项规定，任何一方违反本协议的约定，对另一方造成损失的，由违约方承担另一方的损失。
30. 因不可抗力的因素，如战争、灾害等导致协议无法履行所造成的损失，甲乙双方互不承担责任，但应在状况发生后及时通知对方，避免损失扩大。
31. 其他
32. 本协议自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。
33. 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，签订补充协议，经双方签订的补充协议与本协议具有同等法律效力。
34. 本协议履行过程中发生争议，双方应本着友好、互利的原则协商解决；如协商不成的，任何一方有权到有管辖权的人民法院提起诉讼。
35. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份 ，具有同等法律效力。

甲方（公章）：西安工商学院 乙方（公章）：

创新创业教育中心

签名： 签名：

日期： 日期：

附件2-2：

|  |  |
| --- | --- |
| 协议编号 |  |

**西安工商学院“泾野科创园”众创空间入驻协议**

（工作室适用）

甲方：西安工商学院创新创业教育中心

乙方：

西安工商学院学院创新创业教育中心（以下简称“甲方”）与 （以下简称“乙方”）经过协商，甲方同意乙方入驻西安工商学院“泾野科创园”众创空间（以下简称“泾野科创园”） 工作室（ 工位），自 年 月 日至\_\_\_\_\_\_年 月 日，**使用期限1年。**为实现甲方的规范化管理，更好的助力乙方实现创业成果转化，双方就有关泾野科创园管理过程中的问题达成如下协议，共同遵守。

1. 权利和义务
2. 甲方的权利

乙方企业（团队）入驻众创空间，甲方有权按照《西安工商学院“泾野科创园”管理办法》对其进行监管。

对入驻的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_团队，团队第一负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码 ，联系方式 ，指导教师 ，进行有效监管。

1. 甲方的义务
2. 向乙方提供入驻场地及员工工位，提供无线WiFi全覆盖。本工作室包含办公设施 人位办公桌 张，办公椅 把，三门柜 个，其他 。
3. 不干涉乙方的正常工作和活动，协助解决入驻期间的管理问题。
4. 乙方的权利
5. 乙方有权依法维护自己的合法权益，对入驻项目自主从事研究、开发的权益。
6. 对园区的日常管理，有权提出合理性的建议。
7. 乙方有权使用甲方提供的公共办公设施。
8. 乙方的义务
9. 乙方应认真履行与甲方签订的入驻协议及遵守西安工商学院“泾野科创园”管理办法。
10. 乙方应配合甲方对其创业项目的监督和检查工作，共同推进“泾野科创园”内各项工作的开展。
11. 乙方不得在“泾野科创园”内从事与申请项目无关的活动，或将该办公场地转租给他人。
12. 乙方应自觉维护公共办公区域的正常工作秩序，爱护桌椅设备，注意保持公共卫生。
13. 自愿接受甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的管理办法。
14. 乙方应每季度向甲方书面报告工作室运行情况，接受甲方的考核检查；每三个月向甲方上交季度总结和第二季度计划，接受每季度的考核。
15. 配合甲方日常各项工作的开展。
16. 协议的变更、解除或终止
17. 本协议双方签字后即具有法律约束力，不得随意变更或解除。本协议需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
18. 本协议在履行期间，如国家有关政策有重大调整时，双方任何一方利益受到重大影响，受影响一方可以提出变更或解除本协议。
19. 在本协议有效期内，因甲方违反其职责，导致乙方无法实施原入驻创业团队的计划和目标的，乙方有权提前终止协议，但乙方需提前10天提出终止协议的要求。
20. 本协议规定的入驻期满，双方的权利、义务履行完毕后，本协议自行终止。
21. 乙方在入驻协议期满后，可向甲方申请延长入驻期，经甲方批准同意后，双方需重新签订新的入驻协议。
22. 在本协议有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本协议并收回乙方办公场地和乙方在孵化期内享受的服务费减免等优惠：
23. 创新活动违反国家、地方法律法规的；
24. 创新活动违法学校、“泾野科创园”管理规定的；
25. 未办理相关手续，私自转租给其他经营者的；
26. 企业法人（团队第一负责人）违反法律或校规校纪受到记过及以上处分的；
27. 连续两次定期考核结果为不合格的。
28. 违约责任
29. 双方应全面认真的履行本协议的各项规定，任何一方违反本协议的约定，对另一方造成损失的，由违约方承担另一方的损失。
30. 因不可抗力的因素，如战争、灾害等导致协议无法履行所造成的损失，甲乙双方互不承担责任，但应在状况发生后及时通知对方，避免损失扩大。
31. 其他
32. 本协议自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。
33. 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，签订补充协议，经双方签订的补充协议与本协议具有同等法律效力。
34. 本协议履行过程中发生争议，双方应本着友好、互利的原则协商解决；如协商不成的，任何一方有权到有管辖权的人民法院提起诉讼。
35. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：西安工商学院 乙方（学院公章）：

创新创业教育中心

签名： 签名：

日期： 日期：

附件1：

**西安工商学院“泾野科创园”众创空间入驻申请表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 工作室名称（或企业名称） |  |
| 行业类别 | □制造业 □信息传输、软件和信息技术服务业 □文化、体育和娱乐业 □科学研究和技术服务业 □教育 □其他  |
| 创业者类别 | □创业计划团队 □创业实践团队 □初创企业 |
| 项目团队/企业负责人基本情况 | 负责人 |  | 政治面貌 |  |
| 出生年月 |  | 联系方式 |  |
| 学院 |  | 年级 |  |
| 专业 |  | 毕业时间 |  |
| 核心团队成员信息 | 姓 名 | 学院年级 | 专业 | 联系电话 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 项目指导教师 | 姓 名 |  | 联系方式 |  |
| 场地需求 | □独立工作室（）间 □固定工位（ ）个  |
| 是否已注册 |  | 注册时间 |  |
| 企业法人 |  | 注册地址 |  |
| 注册企业名称 |  |
| 注册类型 | □科研机构 □企业 □社会团体 □其他 |
| 项目/企业介绍（500字以内） |   |
| 创业计划书或项目可行性报告 | 另附 |
| 指导教师意见 | 签字： 年 月 日 |
| 项目负责人所在二级学院审核意见 | 签字（公章）年 月 日 |
| 创新创业教育中心审核意见 | 签字（公章） 年 月 日 |
| 众创空间入驻评审小组审核意见 |  组长签字：  年 月 日  |

备注：此表一式二份，双面打印。

附件2-1：

|  |  |
| --- | --- |
| 协议编号 |  |

**西安工商学院“泾野科创园”众创空间入驻协议**

（企业适用）

甲方：西安工商学院创新创业教育中心

乙方：

西安工商学院学院创新创业教育中心（以下简称“甲方”）与 （以下简称“乙方”）经过协商，甲方同意乙方入驻西安工商学院“泾野科创园”众创空间（以下简称“泾野科创园”） 工作室（ 工位），自 年 月 日至\_\_\_\_ \_年 月 日，**使用期限 年，保证金1000元，缴纳管理费 元。管理费按年收取。**为实现甲方的规范化管理，更好的助力乙方实现创业成果转化，双方就有关泾野科创园管理过程中的问题达成如下协议，共同遵守。

1. 权利和义务
2. 甲方的权利

乙方企业入驻众创空间，甲方有权按照《西安工商学院“泾野科创园”管理办法》对其进行监管。

对入驻的 企业（社会统一信用代码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）,法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式 ， 进行有效监管。

1. 甲方的义务
2. 向乙方提供入驻场地及员工工位，提供无线WiFi全覆盖。本工作室包含办公设施 人位办公桌 张，办公椅 把，三门柜 个，其他 。
3. 不干涉乙方的正常工作和活动，协助解决入驻期间的管理问题。
4. 乙方的权利
5. 乙方有权依法维护自己的合法权益，对入驻项目自主从事研究、开发、生产和销售的权益。
6. 对园区的日常管理，有权提出合理性的建议。
7. 乙方有权使用甲方提供的公共办公设施。
8. 乙方的义务
9. 乙方应认真履行与甲方签订的入驻协议及遵守西安工商学院“泾野科创园”众创空间管理办法。
10. 乙方应配合甲方对其创业项目的监督和检查工作，共同推进“泾野科创园”内各项工作的开展。
11. 乙方不得在“泾野科创园”内从事与申请项目无关的活动，或将该办公场地转租给他人。
12. 乙方应自觉维护公共办公区域的正常工作秩序，爱护桌椅设备，注意保持公共卫生。
13. 自愿接受甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的管理办法。
14. 乙方应每季度向甲方书面报告项目实施情况及盈利情况，接受甲方的考核检查；每三个月向甲方上交季度总结和第二季度计划，接受每季度的考核。
15. 配合甲方日常各项工作的开展。
16. 协议的变更、解除或终止
17. 本协议双方签字后即具有法律约束力，不得随意变更或解除。本协议需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
18. 本协议在履行期间，如国家有关政策有重大调整时，双方任何一方利益受到重大影响，受影响一方可以提出变更或解除本协议。
19. 在本协议有效期内，因甲方违反其职责，导致乙方无法实施原入驻创业团队的计划和目标的，乙方有权提前终止协议，但乙方需提前10天提出终止协议的要求。
20. 本协议规定的入驻期满，双方的权利、义务履行完毕后，本协议自行终止。
21. 乙方在入驻协议期满后，可向甲方申请延长入驻期，经甲方批准同意后，双方需重新签订新的入驻协议。
22. 在本协议有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本协议并收回乙方办公场地和乙方在孵化期内享受的服务费减免等优惠：
23. 创新活动违反国家、地方法律法规的；
24. 创新活动违法学校、“泾野科创园”管理规定的；
25. 未办理相关手续，私自转租给其他经营者的；
26. 企业法人（团队第一负责人）违反法律或校规校纪受到记过及以上处分的；
27. 连续两次定期考核结果为不合格的。
28. 违约责任
29. 双方应全面认真的履行本协议的各项规定，任何一方违反本协议的约定，对另一方造成损失的，由违约方承担另一方的损失。
30. 因不可抗力的因素，如战争、灾害等导致协议无法履行所造成的损失，甲乙双方互不承担责任，但应在状况发生后及时通知对方，避免损失扩大。
31. 其他
32. 本协议自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。
33. 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，签订补充协议，经双方签订的补充协议与本协议具有同等法律效力。
34. 本协议履行过程中发生争议，双方应本着友好、互利的原则协商解决；如协商不成的，任何一方有权到有管辖权的人民法院提起诉讼。
35. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份 ，具有同等法律效力。

甲方（公章）：西安工商学院 乙方（公章）：

创新创业教育中心

签名： 签名：

日期： 日期：

附件2-2：

|  |  |
| --- | --- |
| 协议编号 |  |

**西安工商学院“泾野科创园”众创空间入驻协议**

（工作室适用）

甲方：西安工商学院创新创业教育中心

乙方：

西安工商学院学院创新创业教育中心（以下简称“甲方”）与 （以下简称“乙方”）经过协商，甲方同意乙方入驻西安工商学院“泾野科创园”众创空间（以下简称“泾野科创园”） 工作室（ 工位），自 年 月 日至\_\_\_\_\_\_年 月 日，**使用期限1年。**为实现甲方的规范化管理，更好的助力乙方实现创业成果转化，双方就有关泾野科创园管理过程中的问题达成如下协议，共同遵守。

1. 权利和义务
2. 甲方的权利

乙方企业（团队）入驻众创空间，甲方有权按照《西安工商学院“泾野科创园”管理办法》对其进行监管。

对入驻的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_团队，团队第一负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码 ，联系方式 ，指导教师 ，进行有效监管。

1. 甲方的义务
2. 向乙方提供入驻场地及员工工位，提供无线WiFi全覆盖。本工作室包含办公设施 人位办公桌 张，办公椅 把，三门柜 个，其他 。
3. 不干涉乙方的正常工作和活动，协助解决入驻期间的管理问题。
4. 乙方的权利
5. 乙方有权依法维护自己的合法权益，对入驻项目自主从事研究、开发的权益。
6. 对园区的日常管理，有权提出合理性的建议。
7. 乙方有权使用甲方提供的公共办公设施。
8. 乙方的义务
9. 乙方应认真履行与甲方签订的入驻协议及遵守西安工商学院“泾野科创园”管理办法。
10. 乙方应配合甲方对其创业项目的监督和检查工作，共同推进“泾野科创园”内各项工作的开展。
11. 乙方不得在“泾野科创园”内从事与申请项目无关的活动，或将该办公场地转租给他人。
12. 乙方应自觉维护公共办公区域的正常工作秩序，爱护桌椅设备，注意保持公共卫生。
13. 自愿接受甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的管理办法。
14. 乙方应每季度向甲方书面报告工作室运行情况，接受甲方的考核检查；每三个月向甲方上交季度总结和第二季度计划，接受每季度的考核。
15. 配合甲方日常各项工作的开展。
16. 协议的变更、解除或终止
17. 本协议双方签字后即具有法律约束力，不得随意变更或解除。本协议需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
18. 本协议在履行期间，如国家有关政策有重大调整时，双方任何一方利益受到重大影响，受影响一方可以提出变更或解除本协议。
19. 在本协议有效期内，因甲方违反其职责，导致乙方无法实施原入驻创业团队的计划和目标的，乙方有权提前终止协议，但乙方需提前10天提出终止协议的要求。
20. 本协议规定的入驻期满，双方的权利、义务履行完毕后，本协议自行终止。
21. 乙方在入驻协议期满后，可向甲方申请延长入驻期，经甲方批准同意后，双方需重新签订新的入驻协议。
22. 在本协议有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本协议并收回乙方办公场地和乙方在孵化期内享受的服务费减免等优惠：
23. 创新活动违反国家、地方法律法规的；
24. 创新活动违法学校、“泾野科创园”管理规定的；
25. 未办理相关手续，私自转租给其他经营者的；
26. 企业法人（团队第一负责人）违反法律或校规校纪受到记过及以上处分的；
27. 连续两次定期考核结果为不合格的。
28. 违约责任
29. 双方应全面认真的履行本协议的各项规定，任何一方违反本协议的约定，对另一方造成损失的，由违约方承担另一方的损失。
30. 因不可抗力的因素，如战争、灾害等导致协议无法履行所造成的损失，甲乙双方互不承担责任，但应在状况发生后及时通知对方，避免损失扩大。
31. 其他
32. 本协议自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。
33. 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，签订补充协议，经双方签订的补充协议与本协议具有同等法律效力。
34. 本协议履行过程中发生争议，双方应本着友好、互利的原则协商解决；如协商不成的，任何一方有权到有管辖权的人民法院提起诉讼。
35. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：西安工商学院 乙方（学院公章）：

创新创业教育中心

签名： 签名：

日期： 日期：